

**HONORAIRES DE LOCATION :**

- Honoraires charge locataire :
  - . honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction de bail : 8,00 € TTC/M<sup>2</sup>
  - . Etat des lieux d'entrée : 3,00 € TTC/M<sup>2</sup>
  - . Etat des lieux de sortie : 3,00 € TTC/M<sup>2</sup>
- Honoraires charge bailleur :
  - . honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction de bail : 8,00 € TTC/M<sup>2</sup>
  - . réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3,00 € TTC/M<sup>2</sup>
  - . honoraires d'entremise et de négociation : 150,00 € TTC

**HONORAIRES DE LOCATION COMMERCIALE ET PROFESSIONNELLE**

15% du loyer annuel HT à la charge du locataire ; état des lieux sous-traité à la charge du locataire.

**HONORAIRES DE TRANSACTION :**

- de 0 à 200 000,00 € : 7% TTC du prix de vente TTC
- de 200 000,00 € à 500 000,00 € : 6% TTC du prix de vente TTC
- de 500 000,00 € à 800 000,00 € : 5% TTC du prix de vente TTC
- de 800 000,00 € à 1 000 000,00 € : 4% TTC du prix de vente TTC
- + de 1 000 000,00 € : 3% TTC du prix de vente TTC

Honoraires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur en fonction des dispositions figurant au mandat.

**HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE :**

7% TTC du montant du loyer mensuel hors charges

Assurance GLI "garantie loyers impayés" (facultative) : 2,50% TTC du loyer mensuel TTC charges de copropriété comprises